

# 令和4年度収支計算書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位/円)

科目	予算額	決算額	執行率	差異	備考
<b>I 事業活動収支の部</b>					
<b>1. 事業活動収入</b>					
(1) 特定資産運用収入	2,000	600	30%	1,400	
特定資産利息収入	2,000	600	30%	1,400	受取利息
(2) 会費収入	57,402,000	57,518,000	100%	△ 116,000	明細は「会費収入一覧表」を参照(令和4年4月1日の会員数)
(3) 事業収入	33,000	0	0%	33,000	
登録利用料金	33,000	0	0%	33,000	利用事業者利用料(利用なし)
(4) 雑収入	30,000	44	0%	29,956	
<b>事業活動収入計</b>	<b>57,467,000</b>	<b>57,518,644</b>	<b>100%</b>	<b>△ 51,644</b>	
<b>2. 事業活動支出</b>					
(1) 事業費支出	41,414,500	38,852,497	94%	2,562,003	
運営負担金支出	8,357,000	8,356,700	100%	300	東日本不動産流通機構への共同利用負担金
中部システム運営費支出	2,640,000	2,640,000	100%	0	中部独自機能運営費用 20万円+税/月
給与手当支出	15,045,000	13,934,953	93%	1,110,047	職員給与、賞与、通勤費等 ※事業85：管理15
法定福利費支出	3,230,000	2,517,649	78%	712,351	機構負担健康保険、厚生年金、雇用保険等 ※事業85：管理15
福利厚生費支出	280,500	269,725	96%	10,775	健康診断費用、その他 ※事業85：管理15
旅費交通費支出	3,020,000	3,013,999	100%	6,001	役員交通費等(公益事業直接対応)
什器備品費支出	255,000	221,876	87%	33,124	備品購入等 ※事業85：管理15
消耗品費支出	187,000	137,934	74%	49,066	事務用品、コピー用紙、トナー等 ※事業85：管理15
システム改良費支出	1,000,000	114,400	11%	885,600	統合システム改修費用
機器リース料支出	569,500	542,620	95%	26,880	FAX機、コピー機、電話機等 ※事業85：管理15
通信運搬費支出	637,500	381,228	60%	256,272	電話、FAX、光回線、切手代、宅配運賃等 ※事業85：管理15
広報費支出	2,843,000	2,820,400	99%	22,600	市況レポート等(公益事業直接対応)、会報誌・HP ※事業85：管理15
会費交付金支出	234,000	192,000	82%	42,000	特別会員運営費交付金
会議費支出	940,000	1,617,353	172%	△ 677,353	
委員会費	400,000	368,170	92%	31,830	会場費等(法務指導委員会、企画事業委員会)
諸会議費	540,000	1,249,183	231%	△ 709,183	会場費等(4機構会議・正副会長・委員長合同会議等)
安全管理費支出	136,000	134,640	99%	1,360	事務所警備費 ※事業85：管理15
印刷費支出	255,000	237,026	93%	17,974	コピー印刷等(公益事業直接対応)
光熱水料費支出	425,000	434,794	102%	△ 9,794	水道、照明電力、機器電力等 ※事業85：管理15
賃借料支出	1,360,000	1,285,200	95%	74,800	事務所家賃 ※事業85：管理15
(2) 管理費支出	14,466,500	11,871,739	82%	2,594,761	
給与手当支出	2,655,000	2,459,109	93%	195,891	職員給与、賞与、通勤費等 ※事業85：管理15
法定福利費支出	570,000	444,290	78%	125,710	機構負担健康保険、厚生年金、雇用保険等 ※事業85：管理15
福利厚生費支出	49,500	47,598	96%	1,902	健康診断費用、その他 ※事業85：管理15
会議費支出	4,150,000	3,033,420	73%	1,116,580	
総会費	1,700,000	1,102,710	65%	597,290	会場費等
理事会費	1,200,000	1,059,950	88%	140,050	会場費等
総務財政委員会費	300,000	227,260	76%	72,740	会場費等
諸会議費	950,000	643,500	68%	306,500	監査会等
旅費交通費支出	3,480,000	3,333,801	96%	146,199	役員交通費等(法人会計直接対応)
通信運搬費支出	112,500	67,274	60%	45,226	電話、FAX、光回線、切手代、宅配運賃等 ※事業85：管理15
安全管理費支出	24,000	23,760	99%	240	事務所警備費 ※事業85：管理15
印刷費支出	245,000	231,748	95%	13,252	コピー印刷・ステッカー印刷等(法人会計直接対応)

光熱水料費支出	75,000	76,727	102%	△ 1,727	水道、照明電力、機器電力等 ※事業85：管理15
賃借料支出	240,000	226,800	95%	13,200	事務所家賃 ※事業85：管理15
租税公課支出	60,000	25,000	42%	35,000	
渉外費支出	180,000	101,604	56%	78,396	関連団体等諸費
新聞図書費支出	50,000	27,866	56%	22,134	新聞、書籍購入代等
慶弔費支出	800,000	428,855	54%	371,145	退任役員感謝状・額、記念品等
顧問料支出	770,000	660,000	86%	110,000	弁護士・会計士顧問報酬
役員賠償保険費用支出	120,000	114,000	95%	6,000	保険料
什器備品費支出	45,000	39,154	87%	5,846	備品購入等 ※事業85：管理15
消耗品費支出	33,000	24,341	74%	8,659	事務用品、コピー用紙、トナー等 ※事業85：管理15
機器リース料支出	100,500	95,755	95%	4,745	FAX機、コピー機、電話機等 ※事業85：管理15
広報費支出	287,000	51,480	18%	235,520	広告料等(法人会計直接対応) HP ※事業85：管理15
雑費支出	420,000	359,157	86%	60,843	銀行手数料等
<b>事業活動支出計</b>	<b>55,881,000</b>	<b>50,724,236</b>	<b>91%</b>	<b>5,156,764</b>	
<b>事業活動収支差額</b>	<b>1,586,000</b>	<b>6,794,408</b>	<b>428%</b>	<b>△ 5,208,408</b>	
<b>II 投資活動収支の部</b>					
<b>1. 投資活動収入</b>					
特定預金取崩収入	0	0	-	0	
(1)退職給与引当預金取崩収入	0	0	-	0	
(2)財政調整積立預金取崩収入	0	0	-	0	
(3)不動産情報交換事業対策積立資産取崩収入	0	0	-	0	
<b>投資活動収入計</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	
<b>2. 投資活動支出</b>					
固定資産取得支出	0	0	-	0	
(1)繰延資産支出	0	0	-	0	
特定預金支出	3,560,000	3,560,000	100%	0	
(1)退職給与引当預金支出	560,000	560,000	100%	0	
(2)財政調整積立預金取崩支出	0	0	-	0	
(3)不動産情報交換事業対策積立資産II支出	3,000,000	3,000,000	100%	0	次期システム改修に向けた積立
<b>投資活動支出計</b>	<b>3,560,000</b>	<b>3,560,000</b>	<b>100%</b>	<b>0</b>	
<b>投資活動収支差額</b>	<b>△ 3,560,000</b>	<b>△ 3,560,000</b>	<b>100%</b>	<b>0</b>	
<b>III 予備費支出</b>	<b>15,350,676</b>	<b>0</b>		<b>15,350,676</b>	
<b>当期収支差額</b>	<b>△ 17,324,676</b>	<b>3,234,408</b>	<b>-19%</b>	<b>△ 20,559,084</b>	
<b>前期繰越収支差額</b>	<b>17,324,676</b>	<b>17,324,676</b>	<b>100%</b>	<b>0</b>	
<b>次期繰越収支差額</b>	<b>0</b>	<b>20,559,084</b>	<b>-</b>	<b>△ 20,559,084</b>	